



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

22 februari 2023

Paragraf

§ 7

Diarienummer KS-2022/2380.313

---

## **Ansökan om planbesked Masmö 1:7**

### ***Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut***

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

#### **Förslag till beslut**

##### *Kommunstyrelsens beslut*

Kommunstyrelsen meddelar sökanden att Huddinge kommun inte avser att ändra detaljplan för rubricerad fastighet och lämnar därmed ett negativt planbesked.

### ***Sammanfattning***

Fastighetsägaren för Masmö 1:7 har inkommit med en ansökan om planbesked i syfte att ta fram ny detaljplan för att möjliggöra bostads- och kontorslokaler på ovan nämnd fastighet. Huvuddelen av fastigheten är belägen inom Gömmarens naturreservat, där varken utvecklingsplanen för Vårby eller översiktsplanen pekar ut området som avses av ansökan för utveckling eller mindre kompletteringar. Då föreslagen utbyggnad strider mot föreskrifterna i naturreservatet samt ej heller överensstämmer med gällande översiktsplan föreslår förvaltningen att kommunen lämnar ett negativt planbesked.

### ***Överläggning***

I ärendet yttrar sig Love Bergström (M) som också yrkar bifall till förvaltningens förslag.

### ***Propositioner***

Ordföranden frågar om samhällsbyggnadsutskottet beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut och finner att så är fallet.

### ***Beslutet ska skickas till***

Sökanden

Natur- och stadsmiljönämnden